

Maître d'ouvrage :  
**SERVICE DÉPARTEMENTAL D'INCENDIE  
ET DE SECOURS DE LA SOMME**

Direction départementale  
7, Allée du Bicêtre - BP 2606  
80026 AMIENS cedex 1

**Aménagement d'un vestiaire avec douches**

**D.C.E. : D.P.G.F.**  
**Décomposition du Prix Global et Forfaitaire**  
(à remettre en deux exemplaires)

Architecte :  
**BRASSART ARCHITECTES**  
25, rue Debray - 80000 AMIENS  
Téléphone : 09 50 08 97 66 - [brassart.architectes@gmail.com](mailto:brassart.architectes@gmail.com)

## Décomposition du Prix Global et Forfaitaire

page 2/5

Lot 01 - CLOISONS / DOUBLAGES	METRE	TOTAL
DESIGNATION DES OUVRAGES		
<b>Préparation et installations de chantier :</b>		
Débarras complet et libération des locaux par le Maître d'ouvrage	/ pm à	/ =
Panneau de chantier (sans objet)	/ pm à	/ =
Installation de chantier pour une durée de travaux estimée à 2 mois, y compris la période de préparation de 2 semaines ; réfectoire, vestiaire, bureau de chantier mis à disposition par le Maître d'ouvrage		
W-C chimique de chantier, pour une durée de 2 mois / localisation à arrêter avec le Maître d'ouvrage	1,00 E à	=
Alimentation de chantier par le lot d'électricité	/ pm à	/ =
Puisage en eau de chantier depuis les installations existantes	/ pm à	/ =
Téléphone de secours de chantier / néant, bonne couverture GSM du site	/ pm à	/ =
Clôture de la zone de chantier : sans objet	/ pm à	/ =
Demandes d'autorisation et droits de voirie à la charge du Maître d'ouvrage	/ pm à	/ =
<b>Retraits et démolitions :</b>		
Futures douches : purge des lambris vernissés et de leurs ossatures / compris évacuation des gravats	1,00 E à	=
Futures douches : démolition partielle (sur 8.20 ml) du soubassement en briques rapporté / compris tronçonnage soigné en limite entre les douches et le vestiaire / compris évacuation des gravats	5,80 m² à	=
Futures douches : dépose et évacuation sans réemploi des placards et armoires aménagés dans les anciennes gaines techniques, côté entrée	1,00 E à	=
Futures douches : après neutralisation des installations par le lot d'électricité, dépose et évacuation des faux-plafonds existants, compris luminaires	13,60 m² à	=
Sanitaires : retrait et évacuation des faïences / compris reprises murales autant que nécessaire adaptées au support	4,40 m² à	=
Sanitaires : retrait et évacuation des lambris, compris ossatures / compris reprises murales autant que nécessaire adaptées au support	4,30 m² à	=
Vestiaire : dépose et évacuation des vantaux vitrés existants, tronçonnage soigneux des gonds	1,00 u à	=
<b>Cloisons / doublages :</b>		
Futures douches : contre-cloison en placo hydrofuge PREGYWAB BA13 ou similaire sur paroi extérieure, avec laine minérale de 100 mm d'épaisseur, compris ébrasements / menuiserie déduite / dimensions : 2.72 ml x 3.00 m (ht)	4,85 m² à	=
Renforcement de la cloison de distribution entre le dégagement et le vestiaire, côté vestiaire : ossature métallique rapportée, fixée en sol et plafond et en cloison existante / parement en plaque de plâtre Placodur BA13 ou similaire, compris ébrasements pour la porte 2 vantaux / compris rails doublés au droit du bâti de porte / menuiserie déduite / dimensions : 4.06 ml x 3.00 m (ht)	8,85 m² à	=
Contre-cloison en plaque de plâtre hydrofuge PREGYWAB BA13 en périphérie de l'espace douches / dimensions : 8.53 ml x 3.00 m (ht)	27,10 m² à	=
Habillage des poteaux entre les douches et le vestiaire par simple plaque de plâtre collée PREGYWAB BA13	1,00 E à	=
Cloisonnement type 72/48, parement PREGYWAB BA13 ou similaire / passage déduit	11,50 m² à	=
Report Lot 01 - CLOISONS / DOUBLAGES & MENUISERIE INTÉRIEURE =		

## Décomposition du Prix Global et Forfaitaire

page 3/5

Lot 01 - CLOISONS / DOUBLAGES	METRE	TOTAL
DESIGNATION DES OUVRAGES		
<i>Report du tableau précédent =</i>		
<b>Cloisons / doublages (suite) :</b>		
Faux-plafond en plaque de plâtre sur ossature métallique, type PREGYWAB BA13 ou similaire en futures douches et W-C / pour une hauteur finie de 2.70 m dans les douches / compris isolant en laine de roche 100 mm	14,80 m² à	=
Création d'un coffre pour la gaine rigide de VMC / longueur ~ 3.90 m	1,00 E à	=
<b>Menuiserie intérieure :</b>		
Futures douches : tablette en sapin à peindre pour la nouvelle allège de la fenêtre coulissante / longueur : 2.70 ml	1,00 u à	=
Vestiaire : fourniture et mise en oeuvre d'un nouveau bloc-porte de distribution solidarisé à la nouvelle contre-cloison / vantaux âme pleine avec hublot suivant CCTP / compris toutes sujétions de quincaillerie / 1.50 x 2.15 ml	1,00 u à	=
W-C : fourniture et pose d'une trappe à condamnation par clé carrée, de type HEIKA SOFTLINE ou similaire, pour l'accès à la gaine technique / en tôle d'acier galvanisé, teinte RAL9016 / dimension : 0.6 ml x 1.20 m ht.	1,00 u à	=
Lavabo : fabrication et pose d'une trappe de visite pour le caisson de VMC implanté en faux plafond du W-C / dispositions à définir	1,00 u à	=
<b>TOTAL Lot 01 - CLOISONS / DOUBLAGES &amp; MENUISERIE INTÉRIEURE =</b>		

Lot 02 - ÉLECTRICITÉ	METRE	TOTAL
DESIGNATION DES OUVRAGES		
<b>Préparation de chantier :</b>		
Mise en sécurité de la zone de chantier	1,00 E à	=
Alimentation électrique du chantier depuis les installations existantes	1,00 E à	=
Ensemble des déposes d'installations et appareillages obsolètes, compris traitement en décharge appropriée / compris retrait des prises et interrupteurs	1,00 E à	=
<b>Armoire électrique :</b>		
Enveloppe pour évolution du tableau en local TGBT (voir localisation en plan)	1,00 E à	=
<b>Alimentation électrique :</b>		
Liaisons équipotentielles sur les équipements sanitaires	3,00 u à	=
Mise à la terre des siphons de sol	2,00 u à	=
Alimentation en attente pour VMC au lot de plomberie / sanitaire	1,00 u à	=
<b>Éclairage : les études d'éclairage pour les locaux seront à fournir par le prestataire</b>		
Nouvelles douches : 8 spots encastrés étanches, sur détection de présence / modèle MARINA Led 6.3 W d'AURORA ABI ou similaire / finition blanc	1,00 E à	=
W-C : éclairage d'ambiance par 1 spot encastré, à détection de présence	1,00 E à	=
Espace lavabos : remplacement du luminaire actuel par un étanche 2x49w HF (utilisation du câblage actuel)	1,00 u à	=
Espace lavabos : applique lumineuse (réglette étanche) avec PC	3,00 u à	=
<b>Diverses prestations :</b>		
Déplacement de la BAES du vestiaire sur la nouvelle contre-cloison	1,00 E à	=
Déplacement de 2 prises sur ~ 10 cm en espace lavabos	1,00 E à	=
Bureau de contrôle	1,00 u à	=
<b>TOTAL Lot 02 - ÉLECTRICITÉ =</b>		

**Les quantités indiquées au cadre de la D.P.G.F. ne sont données qu'à titre indicatif. Il appartient à chaque entreprise de vérifier les quantités qui y sont portées et de rectifier toute erreur ou omission.**

Décomposition du Prix Global et Forfaitaire

page 4/5

Lot 03 - PLOMBERIE / SANITAIRES & GÉNIE CLIMATIQUE	METRE	TOTAL
DESIGNATION DES OUVRAGES		
<b>Retrait des installations obsolètes :</b>		
Dépose du radiateur en futures douches / compris distribution	1,00 E à	=
Dépose et repose des distributeurs de savon et de serviettes en sanitaire après intervention des lots de carrelage et de peinture	4,00 u à	=
Retrait et évacuation des équipements sanitaires en espace "lavabo", comprenant 1 vidoir, 2 lavabos et 3 miroirs individuels / compris réseaux	1,00 E à	=
<b>Réseaux :</b>		
Vannes d'arrêts avec purge sur les réseaux	2,00 u à	=
Ensemble des distributions en eau froide	1,00 E à	=
Ensemble des distributions en ECS et eau mitigée	1,00 E à	=
Boucle ECS depuis le local chaufferie en sous-sol sur environ 13 ml pour l'alimentation des douches commandées par mitigeur général type PREMIX installé en gaine technique derrière le W-C	1,00 E à	=
Vidanges EU/EV pour siphons installés par le lot de carrelage, urinoirs, lavabos et vidoir / tuyauteries PVC CR8 Ø 40 à 100 mm pour l'évacuation du siphon et des équipements sanitaires jusqu'aux réseaux existants en sous-sol / les percements de dalle sont à la charge du lot de Carrelage & Faïence / compris calfeutrement, raccordement et étanchéité	1,00 E à	=
<b>Equipements : les équipements sont considérés en fourniture, pose, raccordement, mise en service et essai. Compris vanne d'arrêt sur chaque réseau par nourrices en gaine technique (voir CCTP).</b>		
Douches : 8 kits douche SPORTING (ref. 714000) de DELABIE / purge automatique mécanique, temporisation à 30 s., débit de 6 L/min, pomme de douche fixe inviolable à diffuseur anti-tartre, etc.	8,00 u à	=
Douches : robinet de puisage	1,00 u à	=
Sanitaires : vidoir suivant CCTP	1,00 u à	=
Sanitaires : lavabos suivant CCTP	2,00 u à	=
Sanitaires : urinoirs suivant CCTP	2,00 u à	=
Sanitaires : miroirs individuels suivant CCTP	3,00 u à	=
Cloison de séparation d'urinoirs, suivant CCTP / teinte au choix de l'Architecte	1,00 u à	=
Cloison type CLOISODOUCHE de SANITEC ou similaire, entre le dégagement et les urinoirs, et entre le dégagement et les lavabos (longueurs 1.00 m et 0.50 m, hauteur 2.00 m), suivant CCTP / teinte au choix de l'Architecte	1,00 E à	=
<b>Ventilation : compris toute sujétion de fourniture, raccordement, essai et mise en service.</b>		
Groupe CANAL'AIR ECM 125 de chez ALDES, installation en plénum du W-C / 2 vitesses / grande vitesse sur détection de présence	1,00 u à	=
Manchons de réduction Ø 160 vers Ø 125	2,00 u à	=
Gaines rigides Ø 160 mm / ~ 7 ml / compris toutes sujétions de percement, calfeutrement, raccordement, essai et finitions	1,00 E à	=
Grille et bouche d'aspiration Ø 160 mm en faux-plafond des nouvelles douches, compris toute sujétion de mise en oeuvre et de finition	1,00 u à	=
Grille et bouche d'extraction Ø 160 mm en façade, compris percement d'élévation, calfeutrement, et toute sujétion de mise en oeuvre et de finition	1,00 E à	=
Prise d'air depuis le sous-sol / compris percement de dalle, gainage, grille, etc. / passage au niveau des placards condamnés derrière les douches, sortie de grille à + 2.20 m minimum de hauteur	1,00 E à	=
<b>TOTAL Lot 03 - PLOMBERIE / SANITAIRES &amp; GÉNIE CLIMATIQUE =</b>		

## Décomposition du Prix Global et Forfaitaire

page 5/5

Lot 04 - CARRELAGE & FAÏENCE	METRE	TOTAL
DESIGNATION DES OUVRAGES		
<b>Carrelage :</b>		
Douches : chape ciment avec création de pente vers siphon central unique / compris natte d'étanchéité, système de type KERDI DS de marque SCHLUTER ou équivalent	13,60 m² à	=
Douches : fourniture et pose de siphon inox 20 x 20 avec panier et grille verrouillable ; compris percement de dalle, calfeutrement et raccordement à la boucle de mise à la terre passée par le lot d'électricité	1,00 u à	=
Vestiaire : fourniture et pose de siphon inox 15 x 15 avec panier et grille verrouillable ; compris percement de dalle, calfeutrement et raccordement à la boucle de mise à la terre passée par le lot d'électricité / compris découpe soigneuse du carrelage existant et pose encastrée légèrement sous le niveau de carrelage actuel	1,00 u à	=
Douches : fourniture et pose sur chape (décrite ci-avant) de carrelage adapté, suivant CCTP	13,60 m² à	=
Profil de seuil de type Schlüter entre les douches et le vestiaire (gestion du ressaut)	1,40 ml à	=
<b>Faïence :</b>		
- SPEC (Système de Protection à l'Eau sous Carrelage) de type OKAMUL DF de marque KIESEL ou équivalent		
- faïence murale blanche 25 x 40 cm de type CANADA BLANCO de marque GRESPANIA CERAMICA ou similaire		
- listel AQUA COLOR 2.5 x 25 cm ou similaire		
- toutes sujétions de mise en oeuvre (colle) et de finitions (jonc périphérique)		
Sur une hauteur de 1.20 ml dans les sanitaires et toute hauteur (2.70 m) dans les douches	43,80 m² à	=
TOTAL Lot 04 - CARRELAGE & FAÏENCE =		

Lot 05 - PEINTURES	METRE	TOTAL
DESIGNATION DES OUVRAGES		
<b>Vestiaire, douches et sanitaires :</b>		
Peinture murale sur parements plâtres revêtus neufs	21,70 m² à	=
Peinture murale sur murs existants (sanitaires, vestiaire)	76,50 m² à	=
Peinture plafond des douches, parement plâtre revêtu neuf	13,60 m² à	=
Peinture des boiseries : porte deux vantaux neuve, porte du W-C existant, trappes d'accès à la gaine technique dans le W-C et au caisson de VMC, tablette d'allège	11,00 m² à	=
Peinture des canalisations cuivre et PVC	1,00 E à	=
Film opalescent toute hauteur sur les 2 vitres des locaux concernés	2,00 u à	=
Nettoyage de fin de chantier	1,00 E à	=
TOTAL Lot 05 - PEINTURES =		